



Città di Caiazzo
Provincia di Caserta
Settore 4
Politiche Sociali

settore4@pec.comune.caiazzo.ce.it
gaetano.chi@comune.caiazzo.ce.it

prot. n.11410 del 18/07/2025

**AVVISO PUBBLICO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
DESTINATA A COOPERATIVE SOCIALI DEL III SETTORE
PER CONCORSO DI IDEE
SENZA ASSEGNAZIONE DI PREMI
SENZA OPERA FINANZIATA**

Approvato con determina n 505 del 18/07/2025 - Concorso di idee ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. n. 36/2023, rivolto ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al presente avviso.

PER LA VALORIZZAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA GUADANELLE - LOCALITÀ PONTE DELLA VECCHIA - DA DESTINARE AD INIZIATIVE VOLTE A SOSTENERE LE DONNE VITTIME DI VIOLENZA, IN PARTICOLARE NELLA FASE PIÙ CRITICA DEL PERCORSO DI RINSERIMENTO SOCIALE, PER GARANTIRE LORO AUTONOMIA ECONOMICA. INDIVIDUAZIONE ENTE DEL TERZO SETTORE PER IDEAZIONE ED EVENTUALE REALIZZAZIONE DELL'INIZIATIVA SOCIALE.

Il Comune di Caiazzo è proprietario di un immobile di circa 400 mq in via Guadanelle, località Ponte della Vecchia, che intende valorizzare per destinarlo a finalità sociali volte a sostenere le donne vittime di violenza, in particolare nella fase più critica del percorso di inserimento sociale che, per essere concreto ed attuabile, non può prescindere dall'autonomia economica della donna.

Lo scopo dell'iniziativa è quello di creare una serie articolata di azioni finalizzate a sostenere l'autonomia economica per donne in uscita da situazioni di violenza ed in condizioni di particolare criticità, atteso che sul territorio della Regione Campania è forte tale necessità poiché oltre il 67% delle donne inserite in un percorso di uscita dalla violenza non hanno autonomia economica.

Presso l'immobile succitato, opportunamente ristrutturato ed allestito, è possibile realizzare un esperimento innovativo di inclusione sociale, fondato su una pluralità di servizi mirati a coniugare giustizia sociale ed ambientale, nel solco dei goal dell'Agenda 2030, per lo sviluppo sostenibile nell'ambito del filone di economia sociale e circolare, già efficacemente sperimentato in altre realtà.

Nello specifico si ipotizza l'allestimento di una ciclo-officina, la realizzazione di un centro polifunzionale per incentivare l'ecoturismo e la mobilità sostenibile, l'avvio della coltivazione di orzo e farro sul terreno disponibile in adiacenza con la struttura, con relativa attivazione del piano

di commercializzazione e comunicazione nonché la creazione di un centro per il recupero dei materiali conferiti presso il centro comunale di raccolta del riuso, per dare una seconda vita al rifiuto e perfezionarne il ciclo nell'ambito dell'economia circolare.

La presente manifestazione di interesse, senza opera finanziata, è rivolta ad Enti del Terzo Settore per dare adesione e produrre l'idea progettuale a cui farà seguito l'eventuale realizzazione di quanto progettato in sintonia con le linee espresse dall'Amministrazione, per cui è da considerare come strumento di pre-selezione per permettere all'ente di raccogliere adesioni, idee e informazioni circa la fattiva realizzazione dell'iniziativa, in attuazione della Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 9-7-2025.

I soggetti che intendono partecipare, oltre ai requisiti propri, devono possedere i seguenti requisiti:

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti ex art. 94 e 95 del Codice dei Contratti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico oppure, in caso di impossibilità nell'utilizzo, previa richiesta alle amministrazioni/Enti certificanti.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con il concorrente.

I concorrenti partecipanti, singoli o in gruppo, dovranno essere in possesso dei requisiti generali alla data della presentazione dell'istanza.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse da parte delle cooperative sociali del terzo settore con oggetto:

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DESTINATE A COOPERATIVE SOCIALI DEL III SETTORE PER CONCORSO DI IDEE SENZA ASSEGNAZIONE DI PREMI E SENZA OPERA FINANZIATA PER LA VALORIZZAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA GUADANELLE - LOCALITÀ PONTE DELLA VECCHIA - DA DESTINARE AD INIZIATIVE VOLTE A SOSTENERE LE DONNE VITTIME DI VIOLENZA dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 Settembre 2025 all'indirizzo pec: comunecaiazzo@pec.comune.caiazzo.ce.it

Non saranno ammesse istanze pervenute all'amministrazione dopo la scadenza del termine sopra indicato. Il presente avviso non vincola in alcun modo l'amministrazione comunale in quanto ha come unico scopo quello di individuare enti del terzo settore per ricevere proposte ed idee per poi affidarne l'eventuale realizzazione nelle forme e con le modalità indicate nel presente dispositivo.

Pubblicazione dell'avviso e ulteriori informazioni

Il presente Avviso è pubblicato integralmente sul sito web del Comune di Caiazzo – nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Adempimenti successivi

A cura del responsabile del Settore 4 saranno esaminate, ad insindacabile giudizio, le idee progettuali pervenute con affidamento dell'eventuale realizzazione

Il Responsabile è Gaetano Chichierchia - 0823615736 – gaetano.chi@comune.caiazzo.ce.it al quale poter chiedere eventuali integrazioni e chiarimenti circa l'immobile di circa mq 400 di proprietà comunale in via Guadanelle, località Ponte della Vecchia.

Si precisa che gli elaborati presentati non saranno restituiti in nessun caso.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to GAETANO CHICHERCHIA