



OGGETTO: VERBALE SECONDO TAVOLO DI CONSULTAZIONE DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE (SCA) NELL'AMBITO DELLE ATTIVITÀ DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) DI CAIAZZO

L'anno 2020, il giorno 21 del mese di febbraio alle ore 10:30 presso Palazzo Mazziotti, sede provvisoria della Casa Comunale del Comune di Caiazzo sono presenti:

- Geom. Giuseppe Grasso, Responsabile del Procedimento del PUC di Caiazzo, che interviene nella qualità di "Autorità Procedente";
- Geom. Carmelina Russo, che interviene nella qualità di "Autorità Competente" in materia VAS;
- Arch. Luigi Sgueglia, tecnico incaricato del procedimento VAS;
- Arch. Antonio Oliviero tecnico redattore del PUC;
- Arch. Flaviana Ciccarelli, in qualità di supporto al RUP;

PREMESSO CHE:

- I tecnici incaricati hanno trasmesso il Preliminare di Piano, costituito dai seguenti elaborati:

A. QUADRO CONOSCITIVO	
Rel. A.1 "Relazione del Quadro Conoscitivo"	
Tav. A.2 "Carta della pianificazione sovraordinata"	
Tav. A.3 "Carta della strumentazione urbanistica vigente"	
Tav. A.4 "Carta delle risorse"	
Tav. A.5 "Carta dei vincoli"	
Tav. A.6 "Articolazione funzionale del territorio"	
Tav. A.7 "Carta delle infrastrutture a rete"	
B. DOCUMENTO STRATEGICO	
Rel. B.1 "Relazione Tecnico-Progettuale"	
Tav. B.2 "Scenario di Progetto"	
C. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
Rel. C.1 "Rapporto Ambientale Preliminare"	
D. STUDIO GEOLOGICO	
"Relazione di inquadramento geologico"	
E. STUDIO AGRONOMICICO	
"Relazione agronomica"	
"Carta dell'uso agricolo del suolo"	

Comune di Caiazzo
 Provincia di Caserta
 Prot. 0001883 Tipo:
 Partenza
 del 24-02-2020 Ore:
 10:51:14
 Albo pretorio

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 05/07/2019 ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 c.8 del Regolamento n.5/2011 è stata individuata quale Autorità Competente in materia VAS il geom. Carmelina Russo;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 173 del 25/11/2019 veniva approvato il Preliminare del PUC insieme al Documento Strategico ed al Rapporto Ambientale Preliminare.
- Che la Giunta Comunale ha dato atto che sarà cura dell'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente, individuare i Soggetti competenti in materia ambientale con i quali avviare le consultazioni ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 del Regolamento n. 5/2011.
- Con verbale del 29/11/2019 venivano svolte le attività e le decisioni preliminari, assunte di concerto tra l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, per la Valutazione Ambientale Strategica del redigendo Piano Urbanistico Comunale (PUC), nonché venivano individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- Con nota prot. 11234 del 05/12/2019, il RUP del procedimento di pianificazione, nella qualità di Autorità procedente, invitava, mediante PEC, i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) a partecipare al primo tavolo di consultazione, stabilito per il giorno 07/01/2020 alle ore 10:00, presso



Palazzo Mazziotti del Comune di Caiazzo (CE), al fine di illustrare i contenuti del Preliminare di PUC e del Rapporto Ambientale ed acquisire le prime osservazioni in merito;

- Con verbale del 07/01/2020 veniva dato conto dello svolgimento del primo tavolo di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA) nell'ambito dell'attività di VAS del PUC per ottenere indicazioni utili alle attività di VAS;
- Con nota prot. nr. 230 del 09/01/2020, il RUP del procedimento di pianificazione, nella qualità di autorità procedente, invitava mediante PEC i Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA) a partecipare al secondo e conclusivo tavolo di consultazione stabilito per il giorno 21/02/2020 alle ore 10:00 presso Palazzo Mazziotti del Comune di Caiazzo al fine di acquisire ulteriori contributi relativi al preliminare di PUC e al Rapporto Ambientale.

IL RUP DÀ ATTO della note pervenuta da:

- Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo – Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le provincie di Caserta e Benevento, acquisita al protocollo dell'Ente al nr.1022 del 31/01/2020;
- Giunta Regionale della Campania "Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, valutazioni ed autorizzazioni ambientali – Staff tecnico amministrativo Valutazioni Ambientali - acquisita al protocollo dell'Ente al nr. 908 il 29/01/2020;
- ASL Caserta – Dipartimento di Prevenzione - acquisita al protocollo dell'Ente al nr. 1831 il 21/02/2020;
- Giunta Regionale della Campania "Direzione Generale per la Difesa Suolo e l'Ecosistema" - acquisita al protocollo dell'Ente al nr. 741 il 23/01/2020;
- Giunta Regionale della Campania "Direzione Generale delle Politiche Culturali e il Turismo - acquisita al protocollo dell'Ente al nr. 563 il 20/01/2020;

L'arch. Antonio Oliviero introduce i lavori ripercorrendo le fasi del procedimento di pianificazione in corso, soffermandosi sugli aspetti principali del Documento Preliminare di Piano e sulla procedura di VAS.

I convenuti prendono atto dei contributi acquisiti durante i due tavoli di consultazione previsti dal R.R. 5/2011, e dopo ampia discussione sui contenuti delle note, evidenziano che tutti gli SCA interessati, entro un termine non superiore a 90 giorni dalla prima convocazione, e quindi entro il 04/03/2020, potranno presentare proposte e memorie scritte con le modalità previste, ove risultino pertinenti all'oggetto del procedimento, che verranno acquisite agli atti documentali del procedimento in essere.

Alle ore 12:15 il presente verbale viene chiuso.

Letto, confermato e sottoscritto.



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per le Politiche culturali e il Turismo
Staff funzioni di supporto tecnico operativo
Promozione e Valorizzazione BB.CC.

50-12-91

AL Sindaco del Comune di Caiazzo (CE)
Dott.re Stefano Giaquinto
comunecaiazzo@pec.comune.caiazzo.ce.it

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2020. 0031403 17/01/2020 10,04

Mitt. : 501291 STAFF - Funzioni di supporto t...

Dest. : AL SINDACO DEL COMUNE DI CAIAZZO (CE) DOTT.RE STEFANO G...

Classifica : 13.1. Fascicolo : 4 del 2020



Oggetto: restituzione nota pervenuta non di competenza

Si restituisce la nota pervenuta in data 10/01/2020 prot 16321, in quanto non afferenti ad attività di competenza di questo ufficio di Staff.

Napoli 16/01/20

Comune di Calazzo
Provincia di Caserta
Prot. 0000563 Tipo:
Arrivo
del 20-01-2020 Ore:
9:11:10
GIUNTA REGIONALE
DELLA CAMPANIA

Il dirigente di Staff 50.12.91
dott.ssa Nadia Murgo

STAFF 91 (Sarnelli Rosa N. Telef 081/7967184 -rosa.sarnelli@regione.campania.it)



Giunta Regionale della Campania
 Direzione Generale per la Difesa del Suolo e
 l'Ecosistema

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2020. 0023408 14/01/2020 14,00

Mitt. : 5006 Direzione Generale per la difo...

Dest. : COMUNE DI CAIAZZO: AUTORITA DI BACINO DISTRETTUALE DEL...

Classifica : 52.5. Fascicolo : 16 del 2020



Comune di Caiazzo
 Provincia di Caserta
 Prot. 0000741 Tipo:
 Arrivo
 del 23-01-2020 Ore:
 12:30:44
 GIUNTA REGIONALE
 DELLA CAMPANIA

Comune di Caiazzo
 RUP Giuseppe Grasso
 settorepolitichedelterritorio@pec.comune.caiazzo.
 ce.it

p.c.
 Autorità Di Bacino Distrettuale dell'Appennino
 Meridionale
 protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Oggetto: Predisposizione Piano Urbanistico Comunale - Indizione tavolo di consultazione dei SCA.

Si riscontra, per quanto di competenza, la nota di pari oggetto, acquisita al prot. Regionale n. 0759466 del 12/12/2019, pervenuta alla UOD 500616 in data 23/12/2019, significando che il Soggetto istituzionale preposto a formulare le osservazioni è l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, peraltro già in indirizzo che legge per conoscenza, subentrata alle ex Autorità di bacino ai sensi della legge 221/2015 e del successivo D.M. 25/10/2016, la quale esprime parere sulla coerenza con gli obiettivi di pianificazione di bacino dei piani e programmi comunitari, nazionali, regionali e locali, relativi alla difesa del suolo, alla desertificazione, alla tutela delle acque ed alla gestione delle risorse idriche, ai sensi del d.lgs n. 152/2006 e ss mm ii.

Il Funzionario di P.O.
 Giuseppina D'Elia

GA

Il Dirigente di UOD 500616
 Nicola Esposito

[Signature]

Il Direttore
 Michele Palmieri

[Signature]

URBANISTICO
UTR
SNABRO
[Signature]



DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
U.O. PREVENZIONE COLLETTIVA DI CAIAZZO
REFERENTE DELEGATO: Dott.ssa Marina Cautillo

INDIRIZZO: Via Umberto I° Palazzo Mazziotti - Caiazzo - Tel.Fax 0823/862380 - pec: uopc.caiazzo@pec.aslcaserta.it

Asl CE Prot. n. 44161/UOPC1532 del 21-02-2020
2020-P12152-44161
PREDISPOSIZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE

Al Sig. Sindaco del Comune di
CAIAZZO

Al Responsabile del Procedimento e del Servizio
Comune di CAIAZZO

Oggetto: Predisposizione del Piano Urbanistico Comunale. Valutazione Ambientale Strategica.
Indizione secondo tavolo di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA).

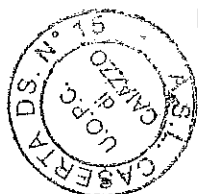
In riferimento alla Vs.nota prot. n. 230 del 09/01/2020 relativa alle consultazioni di cui all'oggetto, si riportano di seguito le osservazioni della scrivente U.O.

- Si rappresenta l'opportunità di indicare graficamente pozzi e/o sorgenti di acqua ad uso potabile specificando che non saranno interessate le zone di rispetto e di tutela assoluta dei pozzi e/o sorgenti pubblici attivi e di altri pozzi, pubblici o privati, ad uso potabile, attualmente non attivi o comunque non chiusi e sigillati ;
- Chiarire se si è proceduto ad una valutazione in merito alla capacità del sistema fognario a soddisfare le necessità del PUC;
- Precisare se è stato fatto uno studio preliminare relativo alla capacità della rete idrica comunale a soddisfare le necessità del PUC;
- In merito all'esposizione di aree residenziali o destinate a recettori sensibili (strutture sanitarie, scuole ecc.), adottare le norme di maggior cautela per la prevenzione da eventuali fonti di pericolo (discariche, aziende agricole, industrie insalubri, impianti di trasmissione radiotelevisiva e di telefonia mobile) e da fonti di emissione sonora (attività industriale, linea ferroviaria);
- Descrivere le aree individuate ad uso scolastico e relazionare in merito al rispetto dei criteri previsti a riguardo dalla normativa vigente;
- Evidenziare, qualora presenti, siti già censiti come inquinanti o aree da sottoporre a bonifica.

Si resta disponibile ad ogni eventuale chiarimento.

Caiazzo 21/02/2020

Il Referente Delegato della UOPC
Dr.ssa Marina Cautillo



Comune di Caiazzo
Provincia di Caserta
Prot. 0001831 Tipo:
Arrivo
del 21-02-2020 Ore:
9:54:00
ASL UOPC

Prot. n. 908

29.01.2020



STAFF 50 17 92

Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque
e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali

STAFF Tecnico Amministrativo
Valutazioni Ambientali

Il Dirigente

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2020. 0057019 28/01/2020 13,22

Mitt. : 501792 STAFF - Tecnico-amministrativa...

Dest. : COMUNE DI CAIAZZO

Classifica : 5.1.27. Fascicolo : 3 del 2020



Al Comune di Caiazzo (CE)

settorepolitichedelterritorio@pec.comune.caiazzo.ce.it

Oggetto: Piano Urbanistico Comunale – Consultazione SCA

Con riferimento alla vs nota acquisita al protocollo regionale al n. 20637 del 13/01/2020, nel rappresentare che non sarà possibile partecipare ai tavoli di consultazione previsti, si invia il seguente contributo, a seguito della consultazione del Rapporto Preliminare Ambientale presente sul sito del Comune.

Il territorio comunale è interessato dalla ZSC IT8010027 Fiumi Voltorno e Calore Beneventano per cui è necessario integrare la procedura di VAS con quella di Valutazione di Incidenza.

A tal proposito, ai fini dell'acquisizione del parere di Valutazione di Incidenza di competenza dello scrivente Ufficio, si specifica sin d'ora che successivamente alla pubblicazione dell'avviso di cui all'art. 14 del Dlgs 152/2006 e al termine della fase di analisi delle osservazioni, il Comune, in qualità di Autorità procedente, dovrà avanzare istanza di valutazione di incidenza appropriata presso lo scrivente ufficio tenendo conto che:

- la Delibera di Giunta Regionale in cui sono riportate tutte le indicazioni utili alla presentazione dell'istanza è la n. 814 del 04/12/2018 *Aggiornamento delle "Linee guida e criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania" ai sensi dell'art. 9, comma 2 del regolamento regionale n. 1/2010 e della DGR n. 62 del 23/02/2015*; la delibera e la modulistica per la presentazione dell'istanza sono riportate nel portale VIA VI VAS della Regione Campania all'indirizzo <http://viavas.regione.campania.it/opencms/opencms/VIIVAS>;
- l'avviso di consultazione del pubblico di cui all'art.14 del d.lgs. 152/2006 deve riportare esplicito riferimento alla integrazione della VAS con la procedura di Valutazione di Incidenza in considerazione di quanto disposto dall'art. 10 c. 3 del d.lgs. 152/2006 : *"La VAS e la VIA comprendono le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del decreto n. 357 del 1997; a tal fine, il rapporto ambientale, lo studio preliminare ambientale o lo studio di impatto ambientale contengono gli elementi di cui all'allegato G dello stesso decreto n. 357 del 1997 e la valutazione dell'autorità competente si estende alle finalità di conservazione proprie della valutazione d'incidenza oppure dovrà dare atto degli esiti della valutazione di incidenza. Le modalità di informazione del pubblico danno specifica evidenza della integrazione procedurale"*.

- sarà necessario produrre e trasmettere una tavola della zonizzazione di Piano con sovrapposta la perimetrazione del Sito Natura 2000 ricadenti nel territorio comunale.

- dovrà essere redatto uno Studio di Incidenza che dovrà valutare gli effetti delle previsioni di Piano sul Sito Natura 2000 interessante il territorio comunale, considerando gli impatti ambientali delle opere/interventi che



STAFF 50 17 92

*Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque
e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali*

*STAFF Tecnico Amministrativo
Valutazioni Ambientali*

Il Dirigente

potenzialmente potrebbero essere realizzati a seguito delle scelte effettuate. Andrà valutata, inoltre, la possibilità di inserire eventuali misure di mitigazione rese necessarie a seguito della valutazione, già nelle Norme Tecniche di Attuazione. Sarà necessario, inoltre, valutare la conformità delle scelte di Piano con le misure di conservazione di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 795/2017.

Con riferimento alla portata delle informazioni da inserire nel Rapporto Ambientale (RA) si segnala all'Autorità procedente che andrà valutata la coerenza delle scelte di Piano con i seguenti piani/programmi approvati o in via di approvazione: Piano Direttore della Mobilità Regionale (PDMR), Piano Regionale di gestione dei Rifiuti Speciali e Programma di azione per le zone vulnerabili all'inquinamento da nitrati di origine agricola.

Si rappresenta, infine, che con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 21 maggio 2019 i SIC insistenti nel territorio del Comune sono stati designati quali Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e pertanto sarà opportuno redigere i documenti di Piano e di VAS - VI tenendo conto della denominazione corretta.

Il Responsabile di P.P.
dott.ssa Gemma D'Aniello
Tel: 0817963015

G. D'Aniello

Avv. Simona Brancaccio
Simona Brancaccio



*Ministero per i beni e le attività culturali
e per il turismo*

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio
per le province di Caserta e Benevento

CASERTA

Palazzo Reale - Viale Douhet, 2/A - 81100 Caserta

Al Comune di CAIAZZO
Piazzetta Martiri Caiatini, 1
81013 - Caiazzo (CE)
comunecaiazzo@pec.comune.caiazzo.ce.it

*UTC
S. M. A. P. P.*

Allegat

Class. 34.19.01...fasc. 159_3

Comune di Calazzo

Provincia di Caserta

Prot. 0001022 Tipo:

Arrivo

del 31-01-2020 Ore:

12:59:24

SOPRINTENDENZA

ARCHEOLOGICA

BELLE ARTI E

PAESAGGIO PER LE

PROV. DI BN E CE

Risposta al foglio del...21/03/2018.

Div.....Sec.....N.4548

Oggetto : CAIAZZO (CE).

Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Comunale

Richiedenti: **Amministrazione Comunale**

Osservazioni ai sensi dell'art.13 del D.Leg.vo 152/2006 e s.m.i. quale Soggetto con Competenza Ambientale

In relazione a quanto riportato in epigrafe, al fine di conseguire una corretta pianificazione e valorizzazione delle peculiarità paesaggistiche e culturali presenti sul territorio di codesto Comune, la scrivente, vagliata la documentazione progettuale pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, ritiene che le previsioni di piano e delle dinamiche di sviluppo del territorio, non siano state adeguatamente esplicitate da una relazione di analisi delle peculiarità del territorio, specie delle aree e degli immobili di conclamato o potenziale interesse storico-artistico, archeologico e paesaggistico, e da una relazione di sintesi degli obiettivi che il nuovo strumento di pianificazione intende perseguire.

In particolare questo Ufficio considera indispensabile una ricognizione puntuale e una mappatura dettagliata di tutte le costruzioni (ville, palazzi, masserie, fontane, lavatoi, opifici, ecc) di interesse architettonico e tipologico, presenti sull'intero territorio comunale, tra l'altro parzialmente desumibile dalla catalogazione già effettuata da codesto Ente ai sensi della Legge Regionale n.26/2002, per le quali prevedere esclusivamente interventi di restauro e risanamento conservativo.

Nelle previsioni del P.U.C. deve essere contemplato il recupero e valorizzazione del centro storico, attraverso la rifunzionalizzazione del patrimonio edilizio esistente con norme che ne impediscano interventi ed usi impropri.

Non meno importante è la ricognizione con adeguata carta tematica delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi della Parte III del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e in particolare delle aree tutelate ai sensi dell'art. 142 comma 1 del Dlgs 42/2004 e ss.mm.ii, quali i boschi, le aree limitrofe ai corsi d'acqua, compresi negli elenchi delle acque pubbliche ai sensi del Regio Decreto 11/12/1933, n.1775, le aree sottoposte ad usi civici, ecc. considerato che la trasformazione di queste zone è subordinata al rilascio di Autorizzazione Paesaggistica in conformità alle disposizioni di cui all'art.146 del sopracitato decreto.

Tali tavole di sintesi e di ricognizione devono essere inoltrate a questo Ufficio in formato cartaceo al fine di consentirne una facile lettura e dettagliata valutazione.

Comune di Caiazzo - V.A.S. Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Comunale (PUC)



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

Palazzo Reale - Viale Douhet, 2/A - 81100 Caserta

Tel. 0823 277111 fax 0823 354516 email sabap-ce@beniculturali.it Pec mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it

Sito web www.sopri-caserta.beniculturali.it

Vale, inoltre, la pena di sottolineare che l'assenza di un chiaro quadro, non consente di valutare l'impatto che la futura pianificazione potrà avere sul territorio, anzi, rende estremamente ampia e "fluida" la possibilità di trasformazione urbana e territoriale, che risulta difficilmente stimabile.

Pur tuttavia, nella logica della collaborazione istituzionale, la scrivente ritiene necessario condizionare l'edificabilità del territorio rurale alle sole esigenze abitative e produttive dipendenti dalle attività agricole, cercando di tutelare anche gli spazi agricoli nella frangia periurbana. L'azione di tutela e valorizzazione del paesaggio agricolo deve necessariamente prevedere l'utilizzazione del patrimonio costruito rurale esistente, cercando di mantenerne le caratteristiche tipologiche e materiche.

In riferimento alle attività di tutela connesse al profilo archeologico dell'area su cui ricade l'intervento in oggetto, considerato il rischio archeologico del territorio comunale di Caiazzo, al fine di conseguire una corretta pianificazione delle aree oggetto di specifiche forme di tutela, questa Soprintendenza, esaminata la documentazione tecnica trasmessa, ritiene che le previsioni di piano attinenti alle aree di tutela e salvaguardia archeologica, non siano adeguate alla complessa realtà archeologica che caratterizza il territorio in oggetto.

Nello spirito di collaborazione istituzionale, la scrivente ritiene opportuno acquisire, ai fini dell'espressione del proprio parere di competenza, una relazione di valutazione preventiva del rischio archeologico, che comporti l'esecuzione di idonea campagna di ricognizione di superficie sul territorio comunale e di adeguata ricerca dei dati d'archivio, compresa l'acquisizione dei vincoli archeologici gravanti sul territorio comunale in oggetto, e bibliografici, oltre alla lettura della geomorfologia e alla fotointerpretazione. Tale documento, secondo quanto previsto dall'art. 25 del D. Lgs. 50/2016 dovrà essere redatto da Dipartimenti archeologici delle Università o da soggetti in possesso di diploma di laurea e specializzazione in archeologia o dottorato di ricerca in archeologia che siano inseriti nell'apposito elenco del MIBAC (D.M. n. 60 del 20/03/2009).

Resta inteso che i relativi oneri saranno a carico del Comune.

Il Funzionario archeologo
(Dott. Andrea Martelli)

Il Responsabile del Procedimento
(arch. Annalia Gioia)

Il Soprintendente
(Dott. Mario Pagano)

COMMISSIONE DI GARANZIA
sr-cam.coreco@beniculturali.it

