



CITTA' DI CAIAZZO
Provincia di Caserta
Piazzetta Martiri Caiatini, n. 1
CAP 81013 – CAIAZZO

Tel. 0823.61.57.11 – Fax 0823.86.80.00

comune.caiazzo@pec.terradilavorocst.it www.caiazzo.gov.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. _97_ Data: 02/9/2016	OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. VERIFICA DELLA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167/1962, 865/1971, 457/1998 – TRIENNIO 2017/2019.
--	--

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **DUE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **9.15** ed in prosieguo, nella sala delle adunanze sita al primo piano della Casa comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il dr. Tommaso Sguela, nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti, per il presente argomento, i seguenti Sigg. Assessori:

		Presenti	Assenti
SINDACO	SGUEGLIA Tommaso	SI	
ASSESSORE Vice Sindaco	CERRETO Antimo	SI	
ASSESSORE	DE ROSA Rosetta	SI	
ASSESSORE	PONSILLO Arianna	SI	
ASSESSORE	PONSILLO LUIGI	SI	

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott. Franco Della Rocca, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

L A GIUNTA COMUNALE

Premesso

che l'art. 172 del D. Lgs. 267/2000 , avente ad oggetto “**Altri allegati al bilancio di previsione**”, dispone che sono allegati al bilancio di previsione i seguenti documenti:

- a) ...(omissis)...
- b) ... (omissis)....

c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

vista l'attestazione datata 19/05/2016, prot.04400, con la quale il Responsabile del Settore 4 – Politiche del Territorio dell'Ente , comunica l'entità del patrimonio immobiliare non strumentale suscettibile di alienazione e l'assenza di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziario;;

Acquisito il preventivo parere di regolarità tecnica del suddetto responsabile ai sensi dell'art. 49 del d. Lgs. 267/2000;

Acquisito altresì il preventivo parere di regolarità contabile espresso dal responsabile finanziario, ai sensi dell'art. 49 del d. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

Di prendere atto dell'attestazione del Responsabile del Settore 4 – Politiche del Territorio dell'Ente datata 19/06/2016, prot. 04400;

Di dare atto che, pertanto, non vi sono, **per l'anno 2016**, aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie.

Di rendere, con separata e unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.



CITTA' DI CAIAZZO
Provincia di Caserta
Piazzetta Martiri Caiatini, n. 1
CAP 81013 – CAIAZZO
SETTORE POLITICHE DEL TERRITORIO

PROTOCOLLO
n. 07703 del 26/08/2016

Al Responsabile del Settore Finanziario
S E D E

OGGETTO: Documento unico di programmazione (D.U.P.) - Triennio 2017/2019. Comunicazioni.

Per le proprie competenze, in merito a quanto in oggetto, si comunica quanto segue:

Patrimonio immobiliare dell'Ente non strumentale suscettibile di alienazione:

- Fabbricato destinato a civile abitazione ubicato alla via Barraccone e riportato in catasto al foglio 30 particella 5262 (ex 208);
- Fabbricato destinato a civile abitazione ubicato alla via Pantaniello – località Bucciano e riportato in catasto al foglio 39 particella 352;
- Appezamento di terreno agricolo gravato da uso civico dell'estensione complessiva di ha 1.62.02 (mq 16.502) ubicato alla località Omodei e riportato in catasto al foglio 25 particella 13.
Si specifica che i citati immobili risultano individuati con atto deliberativo consiliare n. 26 del 23/03/2011.

Quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziario e determinazione del prezzo di concessione:

Non risultano beni di proprietà dell'Ente da destinare a tali scopi.

Caiazzo, 26/08/2016

Il Responsabile del Settore
geom. Giuseppe Grasso

A norma del combinato disposto degli articoli 49, comma 1°, e 147 bis, comma 1°, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Responsabile del Settore interessato ha espresso parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Geom. Giuseppe Grasso

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere **favorevole**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to dott. Loreto Califano

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

f.to dr. Tommaso Sgueglia

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Franco Della Rocca

il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio on line il giorno **09/09/2016** per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1 e 5 della Legge 18/6/2009, n 69; art. 2 comma 5 del D.L. 30/12/2009, n. 194 nel testo modificato dalla Legge n. 25 del 26/2/2010; art. 124 T.U.E.L.)
- è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in pari data con nota Prot. n. 8163 (art. 125 T.U.E.L)
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 T.U.E.L.)

Caiazzo, **09/09/2016**

Il Responsabile del procedimento

f.to dott. Paolo Mandato

è divenuta esecutiva il giorno _____

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3 T.U.E.L.)

Caiazzo, Li _____

Il Responsabile del procedimento