CITTA' DI CAIAZZO
Provincia di Caserta
Piazzetta Martiri Caiatini, n. 1
CAP 81013 – CAIAZZO
Tel. 0823.61.57.11 – Fax 0823.86.80.00
comune.caiazzo@pec.terradilavorocst.it www.caiazzo.gov.it

C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 77 Data: **05/07/2017**	OGGETTO: **DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. VERIFICA DELLA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167/1962, 865/1971, 457/1998 – TRIENNIO 2018/2020**

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **CINQUE** del mese di **LUGLIO,** alle ore **18.10** ed in prosieguo**,** nella sala delle adunanze sita al primo piano della Casa comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede per il presente atto il Sindaco dott. Tommaso Sgueglia e sono rispettivamente presenti ed assenti, per il presente argomento, i seguenti Sigg. Assessori:

		Presenti	Assenti
SINDACO	SGUEGLIA Tommaso	**SI**	
ASSESSORE Vice Sindaco	CERRETO Antimo	**SI**	
ASSESSORE	DE ROSA Rosetta	**SI**	
ASSESSORE	PONSILLO Arianna	**SI**	
ASSESSORE	PONSILLO Luigi		**SI**

Partecipa il Segretario Comunale Avv. Anastasio Nunzio Mario, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE
L A GIUNTA COMUNALE

Premesso

che l'art. 172 del D. Lgs. 267/2000 **,** avente ad oggetto **"Altri allegati al bilancio di previsione",** dispone che sono allegati al bilancio di previsione i seguenti documenti:

a) …(omissis)…
b) … (omissis)….

c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

vista l'attestazione datata 28/06/2017, prot.05654, con la quale il Responsabile del Settore 4 – Politiche del Territorio dell'Ente , comunica l'entità del patrimonio immobiliare non strumentale suscettibile di alienazione e l'assenza di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziario;;

Acquisito il preventivo parere di regolarità tecnica del suddetto responsabile ai sensi dell'art. 49 del d. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

Di prendere atto dell'attestazione del Responsabile del Settore 4 – Politiche del Territorio dell'Ente datata 28/06/2017, prot.5654;

Di dare atto che, pertanto, non vi sono, nell'anno 2017, aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie.

Di rendere, con separata e unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

CITTA' DI CAIAZZO
Provincia di Caserta
Piazzetta Martiri Caiatini, n. 1
CAP 81013 – CAIAZZO
SETTORE POLITICHE DEL TERRITORIO

PROTOCOLLO
n. 05654 del 28/06/2017

Al Responsabile del Settore Finanziario
S E D E

OGGETTO: Documento unico di programmazione (D.U.P.) - Triennio 2017/2019. Comunicazioni.

Per le proprie competenze, in merito a quanto in oggetto, si comunica quanto segue:

Patrimonio immobiliare dell'Ente non strumentale suscettibile di alienazione:

- Fabbricato destinato a civile abitazione ubicato alla via Barraccone e riportato in catasto al foglio 30 particella 5262 (ex 208);
- Fabbricato destinato a civile abitazione ubicato alla via Pantaniello – località Bucciano e riportato in catasto al foglio 39 particella 352;
- Appezzamento di terreno agricolo gravato da uso civico dell'estensione complessiva di ha 1.62.02 (mq 16.502) ubicato alla località Omodei e riportato in catasto al foglio 25 particella 13.

Si specifica che u citati immobili risultano individuati con atto deliberativo consiliare n. 26 del 23/03/2011.

Quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziario e determinazione del prezzo di concessione:

Non risultano beni di proprietà dell'Ente da destinare a tali scopi.

Caiazzo, 28/06/2017

Il Responsabile del Settore
geom. Giuseppe Grasso

A norma del combinato disposto degli articoli 49, comma 1°, e 147 bis, comma 1°, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Responsabile del Settore interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Geom. Grasso Giuseppe

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere contabile **favorevole**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to dott. Loreto Califano

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to dr Tommaso Sgueglia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to avv. Anastasio Nunzio Mario

==========

il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio on line il giorno _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1 e 5 della Legge 18/6/2009, n 69; art. 2 comma 5 del D.L. 30/12/2009, n. 194 nel testo modificato dalla Legge n. 25 del 26/2/2010; art. 124 T.U.E.L.)
- è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in pari data con nota Prot. n. _____ (art. 125 T.U.E.L)
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 T.U.E.L.)

Caiazzo, _____

Il Responsabile del procedimento
f.to dott. Paolo Mandato

- è divenuta esecutiva il giorno _____
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3 T.U.E.L.)

Caiazzo, Li _____

Il Responsabile del procedimento